



Rif.: 61192426

€ 150.000

Trilocale in vendita

Pavia, Via genova - Vallone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

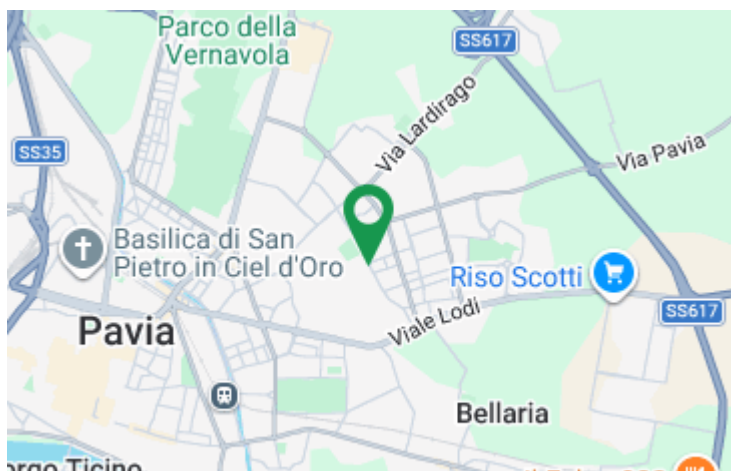
EP globale non rinnovabile: 432.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Genova – In palazzina dotata di ascensore, situata in zona comoda a tutti i principali servizi (scuole, mezzi pubblici, attività commerciali), proponiamo in vendita luminoso trilocale sito al secondo piano, completo di box auto e cantina. L'ingresso, protetto da porta blindata, si apre su un funzionale disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da cucina abitabile (idonea per tre persone) con accesso a un primo balcone, e da ampio soggiorno con uscita su un secondo balcone comunicante con la camera matrimoniale, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte, ben distinta, comprende: una spaziosa camera matrimoniale; una camera singola con balcone privato; un bagno finestrato dotato di vasca. L'immobile è provvisto di riscaldamento centralizzato con termovalvole e contabilizzatori, oltre a infissi esterni in alluminio con doppi vetri e zanzariere, recentemente installati. Completano la proprietà una cantina e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

