



Rif.: 61192259

**€ 199.000**

**Trilocale in vendita**

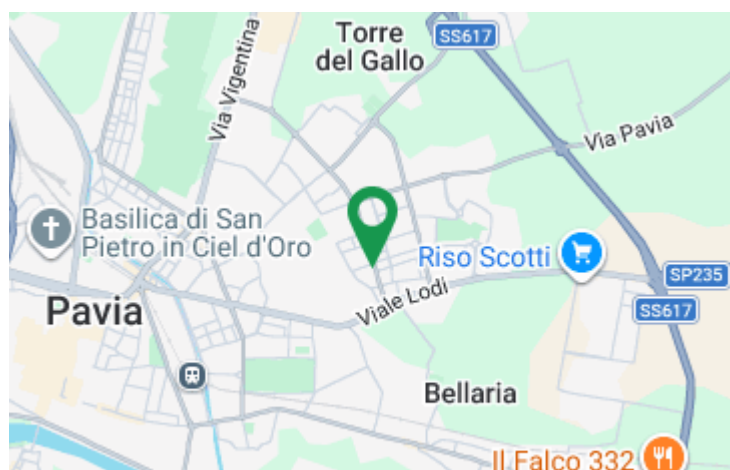
**Pavia, Via solferino - Vallone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

Via Solferino – Trilocale ristrutturato con box e cantina In contesto residenziale tranquillo e ben servito, a pochi passi dai principali negozi di prima necessità e dai mezzi pubblici, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato situato al primo piano, completo di box auto e cantina. L'ingresso con porta blindata conduce alla zona giorno open space con soggiorno e cucina a vista, ambiente luminoso grazie alla presenza del balcone. La zona notte, separata da un comodo disimpegno, è composta da: - camera matrimoniale con bagno privato dotato di doccia - camera doppia - bagno padronale finestrato con doccia Nel disimpegno è presente inoltre un pratico locale lavanderia. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2022: sostituzione degli infissi interni ed esterni, installazione di tapparelle elettriche, rifacimento di bagni e pavimentazioni e installazione di impianto di climatizzazione. La ristrutturazione ha valorizzato gli spazi rendendo l'appartamento moderno, funzionale e pronto da abitare. Completano la proprietà: - box auto singolo e cantina di pertinenza La soluzione si trova nel quartiere Vallone, zona residenziale nella parte nord-est di Pavia, ben se [...]

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

