



Rif.: 61162320

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Pavia, Via genova - Vallone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

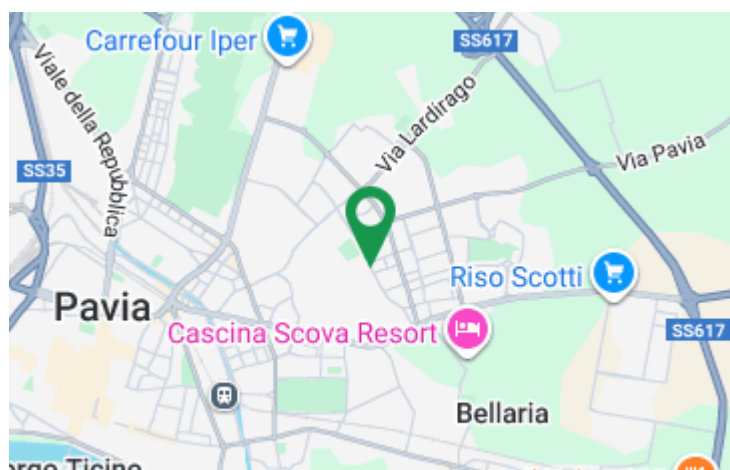
EP globale non rinnovabile: 236.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Pavia, Via Genova: PL'accesso all'appartamento avviene tramite porta blindata, che immette in un ingresso funzionale, dal quale si sviluppano gli ambienti. La zona giorno si apre su un soggiorno di generose dimensioni, particolarmente luminoso, con accesso diretto a un balcone vivibile e ben sfruttabile. Adiacente al soggiorno si trova una cucina abitabile, dotata di un comodo balconcino di servizio. Completa la zona giorno una camera di ampie dimensioni. Un disimpegno separa in modo efficace la zona notte. In questa area sono presenti due bagni, entrambi ristrutturati recentemente, dotati di box doccia; uno dei due bagni è inoltre predisposto con attacco per la lavatrice. La zona notte prosegue con una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta e un pratico ripostiglio. L'appartamento è caratterizzato da buone dotazioni in termini di isolamento: i serramenti sono in PVC con doppio vetro, è presente l'impianto di climatizzazione ed è stata eseguita l'insufflazione delle

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

