



Rif.: 61138462

**€ 89.000**

### Bilocale in vendita

Pavia, Via bergamo - Vallone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 432.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

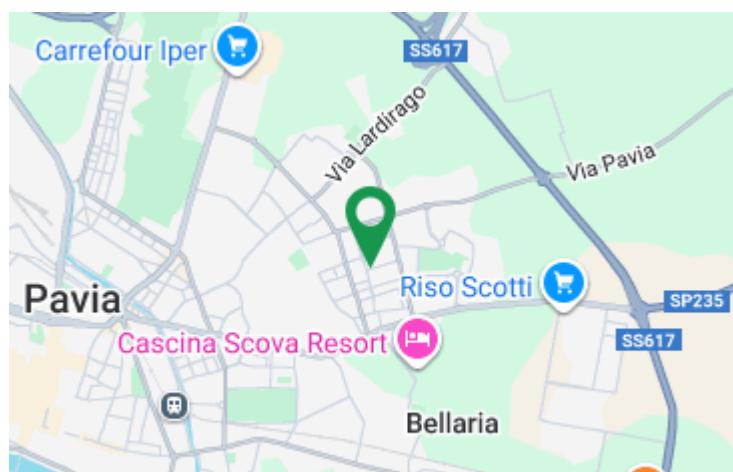
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Vallone Vecchio – Bilocale ristrutturato con 3 balconi e cantinali in tranquilla zona residenziale, proponiamo luminoso bilocale al primo piano di una palazzina anni '60, attualmente oggetto di rifacimento completo di facciata e tetto. L'appartamento si presenta in buono stato ed è composto da ingresso con porta blindata, soggiorno accogliente con balconcino, cucina separata, camera matrimoniale con balcone e bagno con doccia, recentemente ristrutturato. Tra le dotazioni troviamo infissi con doppi vetri e impianti certificati, elementi che garantiscono comfort e sicurezza. Grazie alla disposizione



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

