



Rif.: 61118754

€ 245.000

Trilocale in vendita

Pavia - Vallone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 211.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Pietro Nenni a Pavia, all'interno di un contesto residenziale edificato negli anni '80 e caratterizzato da un ampio e curato parco condominiale sul retro, proponiamo in vendita un appartamento trilocale posto al terzo piano di una palazzina in mattoni a vista, servita da ascensore. L'ingresso avviene tramite porta blindata che apre direttamente sulla zona giorno, ampiamente illuminata dalla luce naturale grazie a una grande porta finestra che dà accesso a un comodo balcone, dotato di tenda da sole e affacciato sul fronte dell'edificio. La cucina, a vista e di medie dimensioni, si integra perfettamente con l'ambiente living in un moderno open space ed è servita da un pratico balconcino di servizio. La zona giorno è inoltre dotata di impianto di climatizzazione, che garantisce un ottimo comfort durante i mesi più

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

