



Rif.: 61090605

€ 145.000

Trilocale in vendita

Pavia, Via solferino - Vallone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

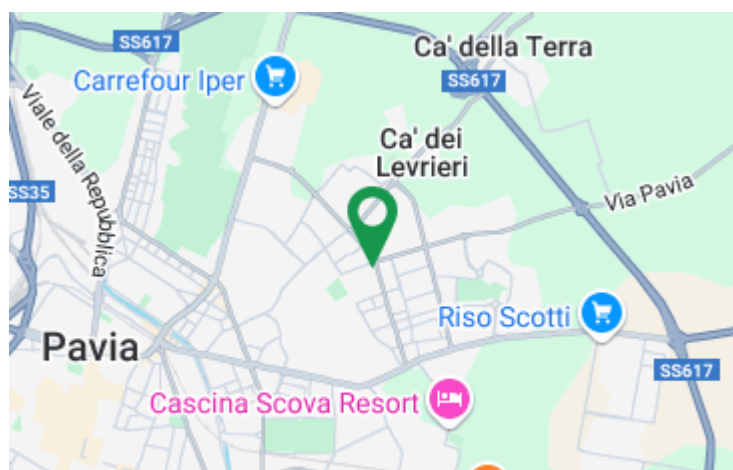
EP globale non rinnovabile: 124.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Solferino – In palazzina di poche unità, situata in zona servita da tutte le comodità quotidiane (scuole, bar/tabacchi, mezzi pubblici, ecc.), proponiamo in vendita luminoso trilocale posto al secondo piano. L'ingresso, protetto da porta blindata, si apre su un disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da una cucina semi-abitabile e da un ampio soggiorno luminoso. Entrambi gli ambienti affacciano su un comodo balcone, ideale per momenti di relax. La zona notte, ben separata, ospita una camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno finestrato recentemente ristrutturato, dotato di moderna doccia. L'immobile è provvisto di riscaldamento centralizzato con termovalvole e contabilizzatori, climatizzazione autonoma e beneficia di recenti interventi di manutenzione straordinaria, tra cui il rifacimento dei balconi e la coibentazione del tetto, che ha incluso anche l'installazione di ferretti in acciaio negli ambienti interni. Completano la proprietà una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

