



Rif.: 61067857

€ 150.000

Trilocale in vendita

Pavia, Via Campania - Campo Coni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 4.000
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

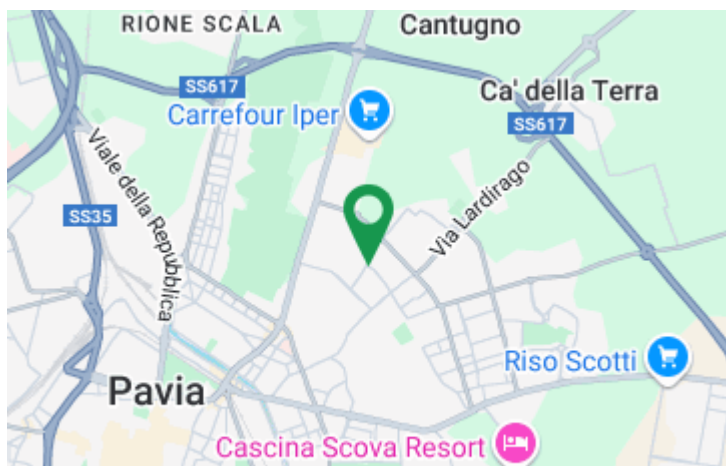
EP globale non rinnovabile: 158.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Campania – Campo Coni, PaviaIn una palazzina in mattoni a vista degli anni '70, proponiamo in vendita un ampio trilocale al secondo piano, caratterizzato da tripla esposizione che garantisce ambienti luminosi e ariosi durante tutta la giornata.L'ingresso, protetto da porta blindata, conduce a un comodo disimpegno che introduce la zona giorno, composta da un soggiorno e da una cucina abitabile, entrambi con accesso al balcone. La zona notte ospita una camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno finestrato con vasca.L'appartamento presenta finiture originali ben conservate, con pavimentazione in marmo nella zona giorno e parquet nella camera matrimoniale. Gli infissi in legno con vetro singolo sono dotati di zanzariere. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole e contabilizzatori.Completano la proprietà una cantina e un'autorimessa.L'immobile è situato nel quartiere Campo Coni, nella zona nord-est di Pavia, nota per la sua tranquillità e la vicinanza ai servizi.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

