



Rif.: 60957268

↓ € 155.000

€ 170.000 (-9%)

### Trilocale in vendita

Pavia, Via gramsci - Vallone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

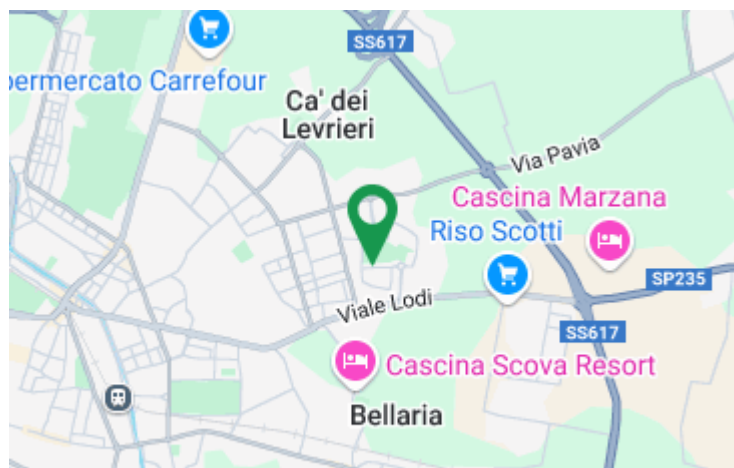
EP globale non rinnovabile: 284.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Gramsci - Nella zona del Vallone nuovo, servita dai mezzi che ben la collegano con il centro città e vicino agli ingressi delle tangenziali proponiamo in vendita grazioso trilocale sito al primo piano di palazzina edificata negli anni '80 .L'ingresso dell'immobile con porta blindata introduce direttamente nella zona giorno dell'immobile che si compone di un soggiorno servito di balcone, una cucina abitabile e un bagno di servizio con doccia e scarico per lavatrice.Una porta scorrevole divide l'ambiente notte, disimpegno e composto da una camera matrimoniale, una cameretta ed il bagno principale con vasca da bagno.La soluzione si rende abitabile da subito date le buone finiture e la non necessità di dover effettuare indispensabili lavori di ristrutturazione, gli infissi sono in legno e doppio vetro e tutti dotati di

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

