



Rif.: 60892763

€ 149.000

Trilocale in vendita

Pavia, Via Piemonte - Campo Coni

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 3.000 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 368,54 kW h/m² anno

Via Piemonte - Nella zona del Campo Coni, a due passi da attività con vendita di beni di prima necessità e servizi quali posta, bar/Tabacchi, Panetteria, alimentari oltre che nelle immediate vicinanze delle fermate autobus che ben collegano la zona con gli Istituti Universitari e col il Centro Città, proponiamo in vendita grazioso trilocale sito al piano rialzato di palazzina anni '60 composta di 8 unità abitative. L'ingresso con porta blindata ci introduce direttamente nella zona giorno della soluzione, che si compone di un ampio e luminoso soggiorno servito di balcone e una cucina abitabile per 4 persone anch'essa servita di balcone con affaccio sul cortile interno. Il disimpegno ci conduce nella zona notte, formata da una camera matrimoniale, una camera doppia di ottime dimensioni ed un bagno con doccia. L'immobile presenta buone finiture, gli infissi sono in pvc e doppio vetro camera completi di zanzariere, è dotato di impianto di climatizzazione posizionato nel disimpegno, la tripla esposizione garantisce una buona luminosità e ariosità. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, circa una decina di anni fa la caldaia è stata sostituita con quella attuale a conde

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

