



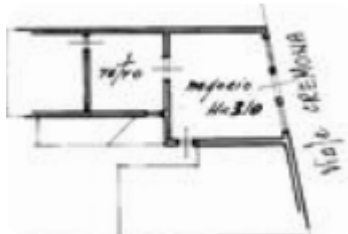
Rif.: 61215608

€ 189.000

Palazzina in vendita

Pavia, Viale cremona - San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 246 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

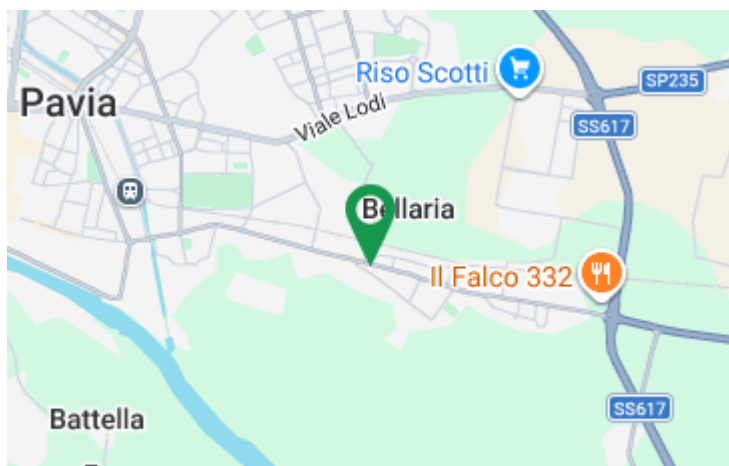
EP globale non rinnovabile: 383.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Viale Cremona: In zona servita , soluzione composta da 2 negozi al piano terra uno di 51 mq e uno di 35mq con possibilità di fonderli o cambiare la destinazione'uso .Gli appartamenti sono al 1° piano uno di 2 locali di 62mq e uno di 3 locali con balcone e cantina di 98 mq. Piccolo cortile nel retro. Lo stabile essendo da ristrutturare si presta a diverse personalizzazioni con soluzione diverse. Ideale come investimento.ZONA: La zona di viale Cremona è molto servita sia da servizi di vario genere che dai mezzi pubblici, autobus n° 3che attraversa tutta la città fino agli Istituti Ospedalieri e Universitari. La zona è comoda per uscire fuori dalla città in quanto vicina alla tangenziale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

