



Rif.: 61214364

€ 280.000

5 locali in vendita

Pavia, Via Luciano Manara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 4.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 147.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Manara: In zona residenziale a ridosso del centro, appartamento al 3° piano servito da ascensore con finiture tipiche dell'epoca di costruzione. L'ingresso si affaccia su un locale versatile che può essere utilizzato a seconda delle proprie esigenze. Proseguendo un corridoio porta nella zona giorno composta da cucina abitabile e soggiorno che affacciano entrambi su un bel terrazzino. La zona notte è composta da 3 camere da letto di cui 2 matrimoniali che affacciano anch'esse su un bel balcone e il bagno con doccia. Box. Climatizzato. Libero subito. CONTESTO: Il contesto è di fine anni 60' ma in buono stato, dispone di 4 piani serviti da ascensore. Il riscaldamento è centralizzato ma con termovalvole già installate. I box sono al piano terra. ZONA: la zona è a ridosso del centro alle spalle di Viale Campari, servito da negozi e mezzi di vario genere. Il centro è facilmente raggiungibile a piedi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

