



Rif.: 61198079

€ 269.000

Trilocale in vendita

Pavia, Via Rezia - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 256.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Rezia: in pieno centro a Pavia, a pochi passi dal Lungo Ticino e dal Ponte Coperto, appartamento posto al 3° e ultimo piano senza ascensore. L'immobile è composto da un ampio ingresso che collega tutti i locali: cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno finestrato dotato di box doccia, camera matrimoniale anch'essa con balcone, seconda camera da letto e comodo ripostiglio. Completa la soluzione una cantina al piano seminterrato. L'appartamento è dotato di aria condizionata. CONTESTO: Il contesto è storico e sono stati rivisti recentemente facciata, tetto e caldaia condominiale. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole già installate. Le cantine sono al piano seminterrato. ZONA: in zona centralissima, vicino Lungo Ticino e a pochi passi dalla Basilica di San Teodoro. La zona dispone di servizi di vario genere, ottima soluzione per chi ama avere tutti i comfort che può offrire.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

