



Rif.: 61070710

**€ 88.000**

## Bilocale in vendita

Pavia, Via Angelo Scarenzio - San Pietro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

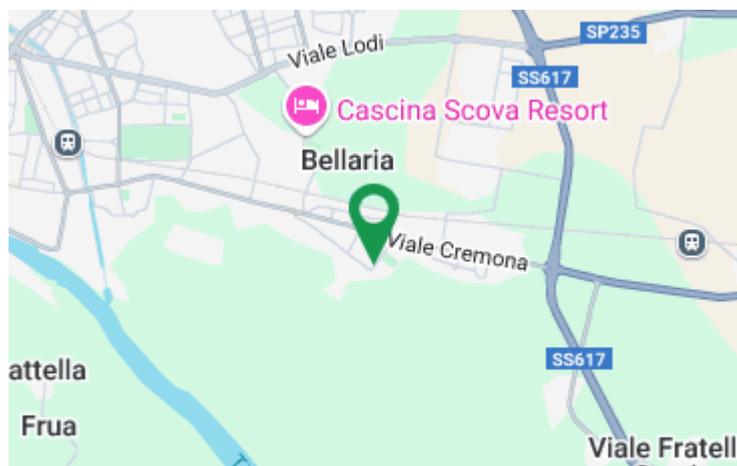


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 352.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Scarenzio: In zona servita, appartamento posto al piano terra, composto da: ingresso, ripostiglio, soggiorno con cucina a vista ma separata e camera da letto matrimoniale con affaccio su un bel balcone, bagno. Cantina al piano seminterrato. L'appartamento è dotato di climatizzatore. CONTESTO: Il contesto è curato, circondato da un bel giardino condominiale dispone di 4 piani serviti da ascensore. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole già installate. Possibilità di parcheggio nel cortile. ZONA: La zona è servita da servizi di vario genere e dall'autobus n°3 che attraversa tutta la città fino ad arrivare agli Istituti Universitari e Ospedalieri. E' comoda per raggiungere qualsiasi punto della città e anche per uscire perchè è vicina alla tangenziale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

