



Rif.: 61043828

€ 279.000

Trilocale in vendita

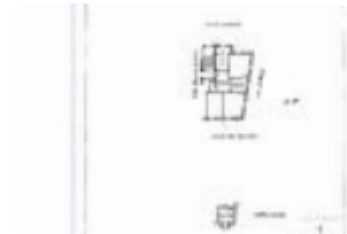
Pavia, Via Rezia - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

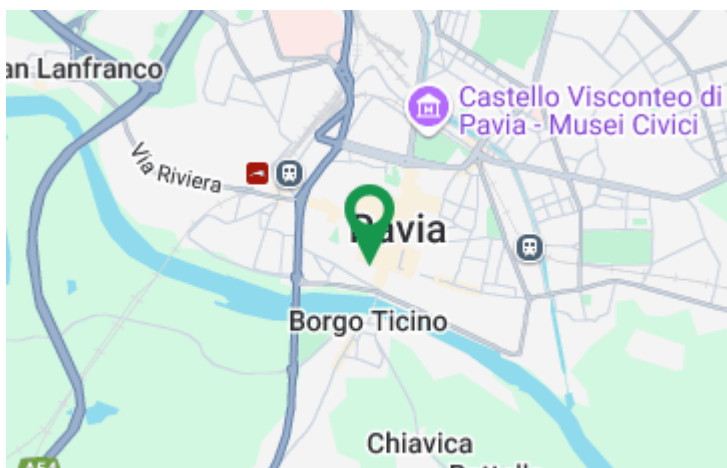
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 307.38 kW h/m² anno

Via Rezia: In pieno centro a Pavia, a pochi passi dal Lungo Ticino e dal Ponte Coperto, appartamento posto al 3° ed ultimo piano senza ascensore. L'immobile è composto da un ampio ingresso che collega tutti i locali: cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno dotato di box doccia, camera matrimoniale anch'essa con balcone, cameretta e comodo ripostiglio. Completa la soluzione una cantina al piano seminterrato. L'appartamento è dotato di climatizzatore. Ideale anche come investimento. CONTESTO: Il contesto è storico, sono stati rivisti recentemente facciata, tetto e caldaia condominiale. Dispone di 3 piani senza ascensore. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole già installate. Le cantine sono al piano seminterrato. ZONA: In zona centralissima, vicino a Lungo Ticino e a pochi passi dalla Basilica di San Teodoro. La zona dispone di negozi di vario genere, ottima soluzione per chi ama avere tutti i comfort che può offrire il centro.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

