



Rif.: 60893167

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Pavia, Strada Cascina Spelta - Campari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 180,20 kW h/m<sup>2</sup> anno

Strada Cascina Spelta: In zona residenziale tranquilla, appartamento posto al 1° piano, composto da ingresso che porta nel soggiorno con angolo cottura ed ampio balcone, camera da letto matrimoniale con balcone e bagno con box doccia. Completa la soluzione la cantina al piano seminterrato. CONTESTO: Il contesto è molto curato e circondato da un bel giardino, dispone di 4 piani serviti da ascensore. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole già installate. Le cantine sono nel seminterrato. ZONA: La zona è tranquilla ma a pochi passi da Viale Campari con tutti i suoi servizi di vario genere e mezzi pubblici che permettono di raggiungere vari punti della città. Comodo anche per raggiungere il centro a piedi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

