



Rif.: 60783893

# € 149.000

## Trilocale in vendita

Pavia, Viale Cremona - Montebolone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 176,46 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella Zona di Montebolone servita da mezzi pubblici (linea 3) e da negozi e supermercati, proponiamo un appartamento a reddito, libero estate 2025 (occupato da inquilino), in un contesto condominiale tenuto bene e circondato dal verde condominiale. L'appartamento si presenta bene, ed è così composto, dall'ingresso si entra nella cucina abitabile e nel soggiorno che si affaccia tramite un ampio balcone direttamente sul giardino condominiale. La zona notte è formata da 2 camere ed un bagno. Completa la proprietà l'autorimessa di 48 mq. nel seminterrato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

