



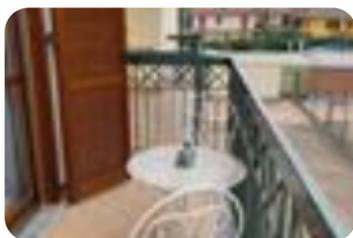
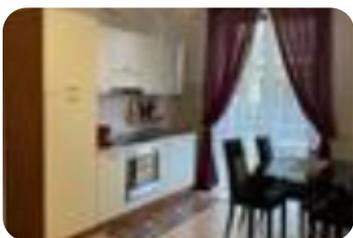
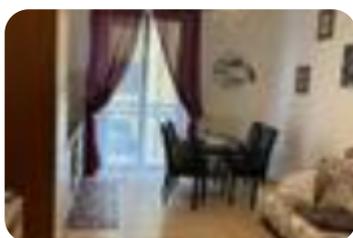
Rif.: 60675308

**€ 95.000**

## Bilocale in vendita

Cava Manara, Via Guido Rossa

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 181.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

CAVA MANARA: L'appartamento è posto al 1° piano e si presenta in ottimo stato. E' composto da ingresso che porta direttamente nel soggiorno con cucina a vista con affaccio su un bel balcone. Un disimpegno con ripostiglio divide il bagno con doccia e la camera da letto matrimoniale. Ampio box. Climatizzato. L'appartamento è anche ideale come investimento perchè volendo ha una rendita mensile. CONTESTO: Lo stabile è di recente costruzione, dispone di soli 3 piani serviti da ascensore. I box sono al piano terra. Le utenze sono autonome. Spese condominiali contenute. ZONA: La zona è residenziale ed è a pochi minuti da Pavia, comoda per San Martino con i suoi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

