



Rif.: 61270868

€ 472.000

5 locali in vendita

Pavia, Via ardengo folperti - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 3.800
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: B

EP globale rinnovabile: 101.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Città Giardino, all'interno delle mura di Via Folperti, proponiamo in vendita un ampio e signorile appartamento posto al secondo piano di una palazzina edificata nel 1973, servita da ascensore. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2021 (riguardante infissi, impianti elettrici ed idraulici comprese le finiture di bagni e cucina), che ha interessato gli ambienti rendendoli moderni, funzionali e confortevoli, mantenendo al contempo una distribuzione degli spazi particolarmente adatta alle esigenze di una zona giorno rappresenta uno dei punti di forza della proprietà: un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato dall'accesso diretto al terrazzo, si affianca a una cucina abitabile, offrendo ambienti ben distinti e piacevoli da vivere la zona giorno uno studio pratico per ogni evenienza. La zona notte comprende tre camere da letto, ideale come spazio professionale, ambiente dedicato allo smart working e ulteriori camere in base alle

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

