



Rif.: 61083986

€ 199.000

Trilocale in vendita

Pavia, Via bona di savoia - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 175.85 kW h/m² anno

Nel cuore della località di Città Giardino a Pavia, proponiamo un trilocale di 85 mq situato al piano basso di un edificio costruito nel 1960. L'IMMOBILE RIMANE AFFITTATO FINO A DICEMBRE 2026 .L'appartamento offre un ampio terrazzo di 25 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà include un box ampio singolo, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio. L'immobile è stato ristrutturato in gran parte intorno al 2019 con la creazione importante del doppio servizio. È possibile usufruire dell'ascensore pagando una piccola quota d'entrata al condominio, rendendo la casa ancora più confortevole. La zona è particolarmente apprezzata per i suoi servizi: a soli 1 km dal centro città, l'immobile è circondato da supermercati e scuole, tutti raggiungibili in pochi minuti a piedi. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca comfort e praticità in una delle aree più servite di Pavia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

