



Rif.: 61054058

€ 255.000

Multilocale in vendita

Pavia, Via Tasso - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1



Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 215.88 kW h/m² anno

Nel cuore della rinomata località di Città Giardino a Pavia, proponiamo una soluzione immobiliare di 97 metri quadrati al piano terra, arricchita da un cortile privato di 75 metri quadrati con 2 bagni esterni ed accesso carraio esclusivo. L'immobile, originariamente costruito nel 1960 e completamente ristrutturato nel 2020, è attualmente adibito a gelateria, offrendo un'opportunità unica per chi desidera avviare un'attività commerciale in una zona centrale e ben servita. La disposizione interna comprende tre locali, ideali per adattarsi a diverse esigenze, sia residenziali che commerciali. La posizione strategica in Città Giardino garantisce un facile accesso ai servizi e alle principali vie di comunicazione, rendendo questa proprietà un investimento interessante per chi cerca un immobile signorile e versatile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

