



Rif.: 61036407

**€ 220.000**

**Trilocale in vendita**

**Pavia, Via Pietro Verri - Città Giardino**

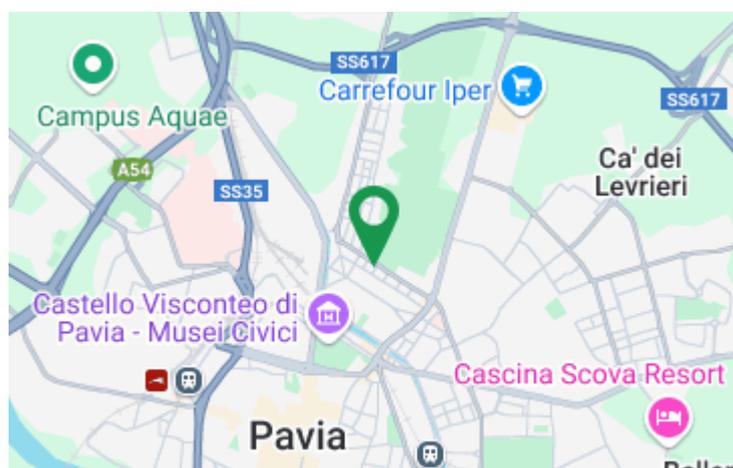
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 255.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore della tranquilla località di Città Giardino a Pavia, è disponibile un trilocale di 93 mq, situato al primo piano di un edificio con ascensore. L'appartamento, in palazzina del 1960 ma mantenuta negli ultimi anni, offre spazi ben distribuiti e rifiniti con materiali di pregio. Il parquet, presente in tutta la casa, dona calore e eleganza agli ambienti, mentre il bagno in resina aggiunge un tocco di modernità e praticità. La disposizione interna comprende tre locali ben illuminati, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Sul retro del palazzo, un ampio box auto completa l'offerta, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio. L'immobile vanta una posizione ottimale sia per chi ama la vicinanza al centro, sia per chi deve vivere le giornate in direzione milano. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona residenziale ben servita, senza rinunciare alla qualità e al gusto nei dettagli.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

