



Rif.: 60889281

# € 169.000

## Trilocale in vendita

Pavia, Via suardi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2


**Classe energetica:** F
**Prestazione energetica:** 291,81 kW h/m<sup>2</sup> anno

Vi presentiamo questa deliziosa casa PARZIALMENTE ARREDATA di 80 metri quadrati situata al piano terra, completamente ristrutturata solo due anni fa. La proprietà si trova in una posizione privilegiata, a ridosso del suggestivo Parco della Vernavola, a soli pochi metri da tutti i servizi che il vivace quartiere cittadino di questa casa vanta una distribuzione intelligente degli spazi e un design moderno: Cucina a vista con balcone: Una cucina luminosa e funzionale con accesso a un balcone luminoso con balcone: Uno spazio accogliente e luminoso ideale per rilassarsi e intrattenere gli ospiti, con un secondo balcone che aggiunge luminosità e respiro agli moderno con doccia: Un bagno ben progettato e attrezzato con possibilità di installare lavatrice e ampie camere: Le camere da letto offrono spazio sufficiente per letti matrimoniali e arredi Un comodo spazio di stoccaggio aggiuntivo per organizzare gli oggetti di casa è stata attentamente curata e presenta una serie di vantaggi, tra cui: Ristrutturazione recente: Tutti gli ambienti sono stati rinnovati con materiali di strategica: Vicinanza al Parco da Verna e a tutti i servizi essenziali come negozi, supermercati, scuole [...]

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

