



Rif.: 60883366

€ 65.000

Monocale in vendita

Pavia, Via Pietro Talini - Mirabello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
Prestazione energetica: 126,11 kW h/m² anno

Se stai cercando un'accogliente residenza nel tranquillo quartiere di Mirabello, abbiamo l'opportunità perfetta per te! Questo affascinante monocale, completamente ristrutturato nel 2008, è l'ottimo compromesso tra praticità e tranquillità. Questo accogliente monocale, situato nel cuore di Mirabello, rappresenta un'opportunità unica nel suo genere. L'ambiente cucina e soggiorno/camera sono elegantemente uniti, creando uno spazio funzionale e confortevole. Il bagno finestrato garantisce luminosità e ventilazione ottimali. Grazie alla sua posizione al primo piano e alla presenza di un balcone, l'unità gode di una luminosità naturale eccezionale. Il ripostiglio nel cortile sul retro offre un pratico spazio aggiuntivo per riporre comodamente i tuoi effetti personali. Situato in una villa trifamiliare, non dovrai preoccuparti di spese condominiali, garantendoti la massima libertà e indipendenza, così come il riscaldamento autonomo, grazie al quale potrai regolare la temperatura a tuo piacimento in ogni momento dell'anno. Le finiture sono del 2008, impianto elettrico completamente rifatto e infissi in doppio vetro in alluminio. Non da meno è l'aspetto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

