



Rif.: 61221681

**€ 121.000**

## Bilocale in vendita

Rivanazzano Terme, Via Ugo Foscolo - Rivanazzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rivanazzano Terme - in centro, comodo con tutti i principali servizi come scuole, asilo e mezzi di trasporto, in elegante complesso immobiliare, si propone in vendita appartamento bilocale mansardato al terzo piano. L'unità immobiliare è di recente costruzione, con la possibilità di essere ultimata con capitolato di ampia scelta. L'appartamento è composta da: ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno, due bagni, camera da letto, e terrazzo; Completano la proprietà cantina e box. La posizione centrale garantisce facile accesso ai servizi e alle comodità del paese. Il riscaldamento autonomo assicura una gestione efficiente dei consumi energetici, permettendo di personalizzare il clima interno secondo le proprie preferenze. Questa soluzione abitativa

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

