



Rif.: 61038773

**€ 289.000**

## Palazzina in vendita

Castel San Giovanni, Via Monte Cervino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 850 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 321.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

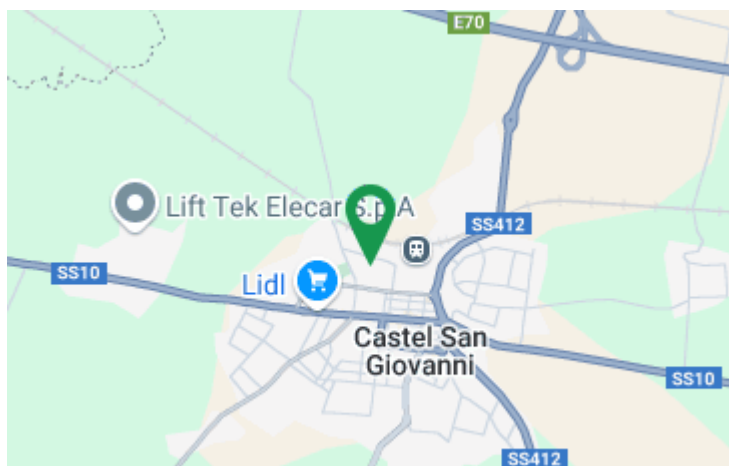
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

CASTEL SAN GIOVANNI-INTERO STABILE disposto su 3 piani fuori terra composto da magazzino/laboratorio al piano terra e da un laboratorio artigianale al primo piano. Il secondo piano è composto da un appartamento di 123 mq. di 3 locali più servizi e due balconi e da un appartamento di 138 composto da 3 locali più servizi, balcone e caratteristico terrazzo di circa 110 mq. La proprietà dispone inoltre di un porticato adibito a posti auto coperti, giardino privato ed area pertinenziale. Si precisa inoltre che è possibile fare un cambio di destinazione d'uso da

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

