



Rif.: 61182801

**€ 230.000**

**Villa a schiera in vendita**

Pescia, Via della Quercia - Collodi

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 143 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 370           |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 3               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Posti auto:</b>     | 1               |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 103.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PESCIA - PONTE ALL'ABATE Situata in contesto tranquillo e riservato, a breve distanza dai servizi

principali. Proponiamo una villetta a schiera libera su tre

lati che si sviluppa su tre livelli, oltre soffitta non

praticabile. Al piano terra è composta da ingresso-

soggiorno, cucina con accesso al terrazzo, disimpegno e

bagno con doccia. Al primo piano è composta da bagno

finestrato con vasca, ripostiglio, camera matrimoniale ed

una camera doppia, entrambe dotate di terrazzo. Al piano

seminterrato taverna con servizio igienico Corredato da

}

}

}

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

