



Rif.: 61177072

**€ 195.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Pescia, Via Provinciale Lucchese - Collodi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 167 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 436.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PESCIA - PONTE ALL'ABATE. Terratetto disposto su tre livelli, composto al piano terra da ingresso, tre ripostigli e tettoia. Al primo piano cucina, soggiorno, camera, anti-bagno e bagno. Piano secondo a tetto, che comprende due vani ad uso soffitta da poter adibire a camere da letto e con accesso al porticato. Il tutto corredato da piccolo resede in proprietà esclusiva. Fissa un appuntamento chiamando il numero 0572.1790046 o inviando un messaggio al numero 353.4620788.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

