



Rif.: 61037851

**€ 290.000**

## Villa singola in vendita

Pescia, Via Di Marzalla

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 205 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 298.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

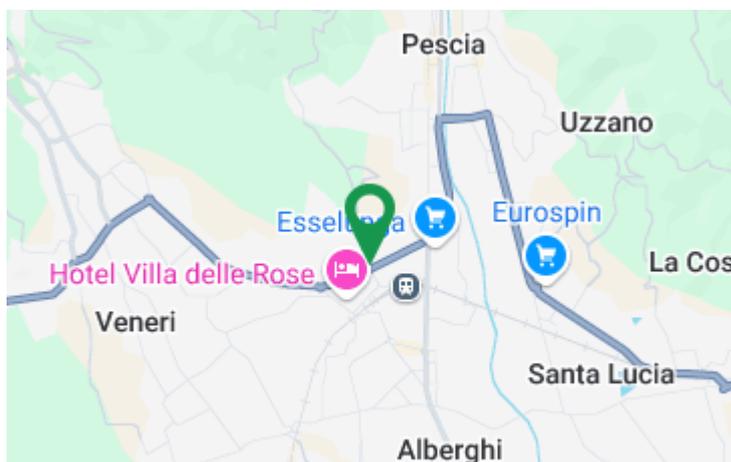
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PESCIA In zona residenziale a pochi minuti da tutti i servizi principali. Si tratta di un villa libera su quattro lati con giardino che si sviluppa su due livelli. L'immobile è composto al piano terra da ampio ingresso, due cucine, due soggiorni, camera matrimoniale, due bagni entrambi finestrati e con doccia e ripostiglio. Al primo piano due camere matrimoniali, bagno finestrato con vasca e ripostiglio dotato di attacchi per la lavatrice. Completano la proprietà due garage. Attualmente l'immobile è diviso in due abitazioni ma con possibilità di farne una unica.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

