



Rif.: 61008068

↓ € 129.000

€ 135.000 (-5%)

## 5 locali in vendita

Pescia, Via VIII Settembre 1944

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 227.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

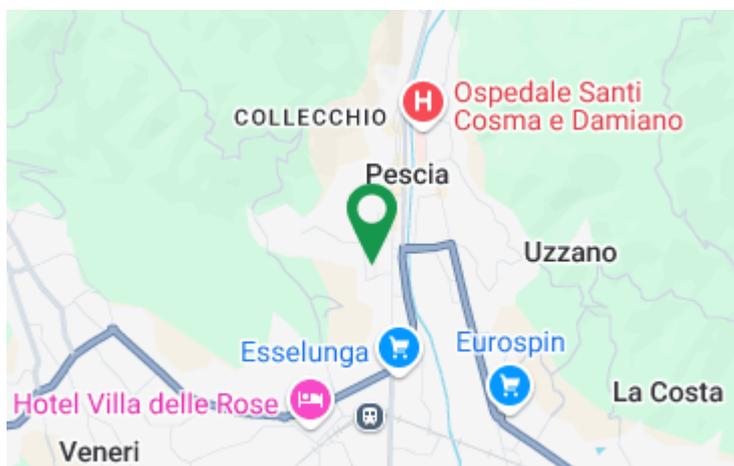
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**PESCIANel** cuore del comune di Pesca, proponiamo un ampio appartamento di 115 mq, situato al piano rialzato. L'immobile, costruito negli anni 70, è stato recentemente migliorato con un cappotto termico, infissi nuovi e caldaia garantendo un'ottima efficienza energetica e comfort abitativo. La disposizione interna comprende cinque locali ben distribuiti: tre camere da letto, un bagno, un soggiorno spazioso e un'ampia cucina abitabile. Completa la proprietà una comoda rimessa e la cantina. La posizione strategica dell'appartamento offre facile accesso ai principali servizi e alle fermate.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

