**Affiliato: Studio Quarrata Sas**
Partita IVA: 07067840483
Via Roma, 29 51039 Quarrata (PT)
Email: pths1@tecnocasa.it - Tel.: 05731794322















Rif.: 61299097

# € 230.000

## 5 locali in vendita

### Quarrata, Via Europa

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 160 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | 5 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 115.50 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 115.50 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Via Europa - Quarrata Proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al primo piano di una bifamiliare, una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato, senza rinunciare alla comodità di spazi generosi e funzionali.L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello e si distingue per gli ambienti spaziosi e ben distribuiti. Entrando troviamo una luminosa zona giorno, composta da un accogliente soggiorno e una cucina abitabile separata dotata di camino e con accesso a terrazza abitabile verandata, perfetta per condividere momenti in famiglia. La zona notte ospita tre camere da letto, ideali anche per famiglie numerose o per chi desidera ricavare uno studio, oltre a un bagno.Uno dei principali punti di forza della proprietà è la presenza di un giardino carrabile che circonda la casa su tre lati,

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.