



Rif.: 61275783

€ 145.000

Casa indipendente in vendita

Quarrata, Via del Goraio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Quarrata - Via del Goraio In una zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita un terratetto con resede frontale privato, uno spazio esterno che precede l'ingresso e offre la possibilità di trascorrere del tempo all'aperto. All'interno, la casa accoglie con una zona giorno dagli ambienti uniti, luminosa e piacevole da vivere. La disposizione permette di organizzare lo spazio secondo le proprie esigenze, creando un'area dedicata ai pasti e una per il relax. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e da una camera singola, utilizzabile anche come studio. Troviamo inoltre un bagno finestrato con box doccia e un comodo ripostiglio, utile per tenere in ordine la casa. L'immobile si distingue per la buona luminosità degli ambienti e ha beneficiato di alcuni interventi: il tetto è stato rifatto nel 2018, mentre gli impianti risalgono al 2012. Una soluzione con spazi ben distribuiti, resede privato e una posizione comoda per gli spostamenti quotidiani.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

