



Rif.: 61275544

€ 110.000

Rustico in vendita

Quarrata, Via del Casone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Casa colonica da ristrutturare con ampio giardino privato in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita una porzione di casa colonica completamente da ristrutturare, libera su tre lati, con circa 600 mq di giardino privato. L'immobile si sviluppa su una superficie interna di circa 350 mq, offrendo ampi spazi e molteplici possibilità di personalizzazione e valorizzazione. La proprietà rappresenta un'interessante opportunità sia per imprese e investitori, sia per famiglie alla ricerca di un progetto da realizzare completamente su misura. Grazie alle importanti dimensioni e alla conformazione dell'immobile, si presta a diverse soluzioni progettuali, tra cui: Frazionamento in più unità immobiliari, con possibilità di successiva rivendita (DA VERIFICARE SE POSSIBILE DAL PIANO OPERATIVO URBANISTICO) Realizzazione di una bifamiliare, creando due abitazioni indipendenti; Realizzazione di una grande abitazione unifamiliare, ideale per chi desidera costruire la propria casa dei sogni partendo da zero. Gli ampi spazi esterni garantiscono inoltre privacy, tranquillità e la possibilità di valorizzare il giardino con aree verdi, spazi relax o pertinenze a servizio delle abitazioni [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

