



Rif.: 61250445

↓ € 265.000

€ 295.000 (-11%)

Casa indipendente in vendita

Pistoia, Via Pratale - Bottegone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

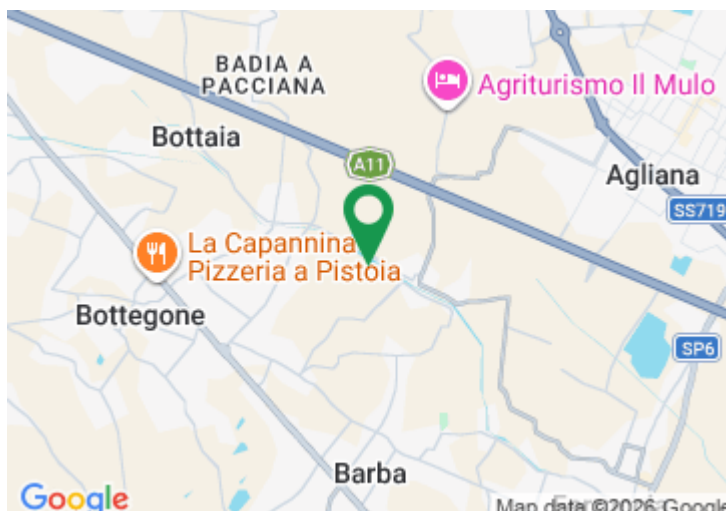
EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Pratale - Bottegone Casa colonica libera su quattro lati con ampi spazi e grandi potenzialità. Proponiamo in vendita una caratteristica casa colonica indipendente, libera su quattro lati, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione versatile, adatta a più nuclei familiari oppure come investimento immobiliare. La proprietà è composta da un'abitazione di 231 mq, distribuita su due livelli per un totale di 8 vani. Il piano terra è già stato ristrutturato, mentre il primo piano è da ristrutturare, con il vantaggio di avere tetto e facciate completamente rifatti, riducendo così i principali interventi strutturali. Completa la proprietà una rimessa agricola di 167 mq, anch'essa sviluppata su due livelli, che offre ulteriori possibilità di recupero e valorizzazione. Una soluzione ricca di potenzialità, ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti o realizzare un intervento di valorizzazione immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

