



Rif.: 61186718

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Quarrata, Via Bettino Ricasoli - Barba Ferruccia
Vignole Casini Catena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Ricasoli - BarbaProponiamo in vendita un appartamento situato al piano terra di una tranquilla palazzina composta da sole quattro unità abitative, ideale per chi è alla ricerca di un contesto riservato e con spese condominiali contenute. L'immobile è composto da una cucina funzionale e da un ampio e luminoso soggiorno, perfetto per trascorrere piacevoli momenti in famiglia o con amici. La zona notte comprende due spaziose camere matrimoniali, entrambe ben illuminate, e un bagno finestrato dotato di vasca. Completa la proprietà un comodo ripostiglio, utile per organizzare al meglio gli spazi domestici. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dal giardino privato, al quale si accede tramite un cancello esterno, spazio ideale per rilassarsi all'aperto o per chi desidera un'area verde a uso esclusivo. Il condominio è stato ristrutturato nel 2022 con l'Ecobonus 110%; inoltre sono stati installati infissi e vetri nuovi ed è stata sostituita la caldaia, garantendo maggiore comfort abitativo. L'appartamento, invece, internamente si presenta da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

