



Rif.: 61178485

€ 340.000

Casa indipendente in vendita

Quarrata, Via baronciatica - Tizzana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Baronciatica - Tizzana CONSEGNA PREVISTA DICEMBRE 2027 Nel suggestivo borgo collinare di Tizzana, immerso in un contesto panoramico di rara bellezza con vista mozzafiato sulle colline toscane, proponiamo in vendita un affascinante terratetto inserito in un complesso residenziale di nuova ristrutturazione 2026. L'abitazione, luminosa e accogliente, si sviluppa su più livelli ed è composta da tre vani ben distribuiti, con una confortevole zona giorno, due camere da letto spaziose e un bagno rifinito con materiali moderni e di qualità. Gli ambienti, oggetto di un'attenta riqualificazione, coniugano il fascino del borgo storico con soluzioni abitative contemporanee. A completare la proprietà troviamo un giardino esclusivo, ideale per momenti di relax all'aperto o per piacevoli cene con vista, oltre a un posto auto esclusivo che garantisce praticità e comodità. La classe energetica A assicura elevati standard di efficienza e ottimo risparmio energetico, offrendo comfort abitativo e attenzione ai consumi. Una soluzione perfetta per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

