



Rif.: 61170678

↓ € 188.000

€ 195.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Quarrata, Via della Costaglia - La Costaglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita trilocale al piano terra situato in posizione strategica, ben collegata sia a Quarrata che a Prato, inserito in contesto tranquillo, libero su tre lati e dotato di resede esclusivo. L'ingresso si apre sulla zona giorno, composta da sala con cucina a vista con accesso al terrazzo abitabile, anch'esso libero su due lati. Lo spazio esterno rappresenta un vero valore aggiunto, è presente un angolo lavanderia, un barbecue in muratura e una casetta in legno per il ricovero degli attrezzi. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, qui troviamo una camera matrimoniale con secondo accesso diretto al retro del terrazzo, una camera singola, un bagno ampio e finestrato con box doccia e un comodo ripostiglio finestrato, ideale come dispensa o spazio multiuso. L'immobile si presenta in ottime

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

