



Rif.: 61167319

↓ € 250.000

€ 279.000 (-11%)

Casa indipendente in vendita

Quarrata, Via IV Novembre - Barba Ferruccia
Vignole Casini Catena

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

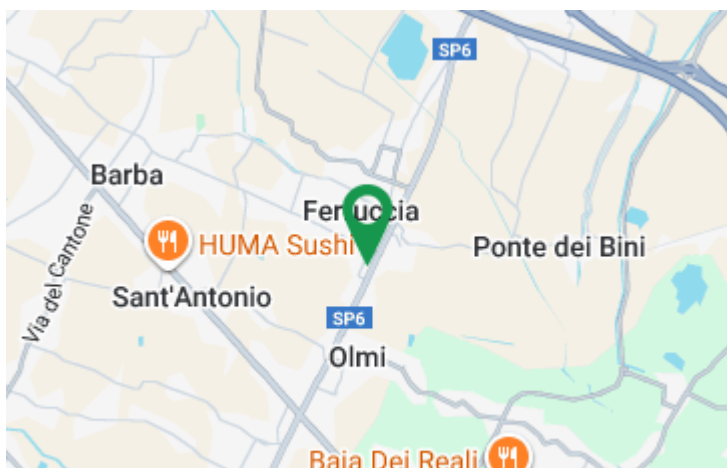
EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via IV Novembre - La Ferruccia in posizione strategica, comodamente collegata sia a Quarrata che ad Agliana, proponiamo in vendita terratetto disposto su più livelli, ideale per una famiglia numerosa, con resede sia frontale (carrabile con cancello automatico) che tergale. L'ingresso, ampio e accogliente, introduce direttamente nella luminosa zona giorno, attualmente openspace con cucina e soggiorno. Qui il camino a legna crea un'atmosfera calda e conviviale, affiancato dalla presenza di una stufa a pellet. Dalla cucina si accede al resede tergale, uno spazio esterno riservato e vivibile, impreziosito da un barbecue in muratura, locale caldaia utilizzabile come zona lavanderia. Un ampio sottoscala/ripostiglio con un comodo bagno di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

