



Rif.: 61158187

€ 239.000

Casa semindipendente in vendita

Quarrata, Via Di Mezzo - La Costaglia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via di Mezzo - Quarrata In contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano di una bifamiliare. L'ingresso si apre su una zona giorno ampia e luminosa, dove ad accoglierci troviamo un camino a legna per momenti di convivialità e relax, con accesso alla cucina e a un comodo ripostiglio. La zona notte è ben distribuita e comprende due camere matrimoniali e un bagno finestrato completo di vasca e box doccia. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo: gli impianti sono stati completamente rifatti tra il 2008 e il 2009, la caldaia è stata sostituita circa 15 anni fa e nel 2021 sono stati installati nuovi infissi, inferriate e zanzariere, inoltre in ogni ambiente della casa troviamo gli split per aria calda e fredda. Completa la proprietà la possibilità di parcheggiare comodamente l'auto davanti all'immobile nella strada privata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

