



Rif.: 61129983

↓ € 149.000

€ 159.000 (-7%)

Casa indipendente in vendita

Quarrata, Via Scopetana - Forrottoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

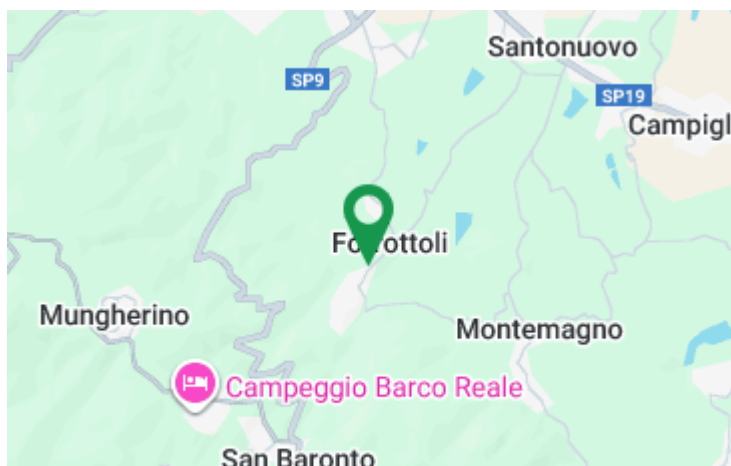
EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Scopetana - Forrottoli in una splendida posizione collinare, immersa nella quiete e nella natura ma a pochi minuti di auto da Santonuovo, proponiamo in vendita una casa indipendente disposta su quattro livelli. La posizione è ideale per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino senza rinunciare alla comodità dei principali servizi, tutti facilmente raggiungibili in pochi minuti. L'abitazione si presenta da ristrutturare, offrendo così l'opportunità di essere personalizzata secondo i propri gusti e le proprie esigenze. Uno dei punti di forza dell'immobile è il tetto, completamente rifatto circa quattro anni fa, elemento che garantisce solidità e un notevole risparmio sugli interventi di manutenzione. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da una cucina, un accogliente salotto e un ampio disimpegno che funge da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

