



Rif.: 61117985

€ 265.000

Casa semindipendente in vendita

Quarrata, Via Vecchia Fiorentina Primo Tronco - Case Maraviglia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

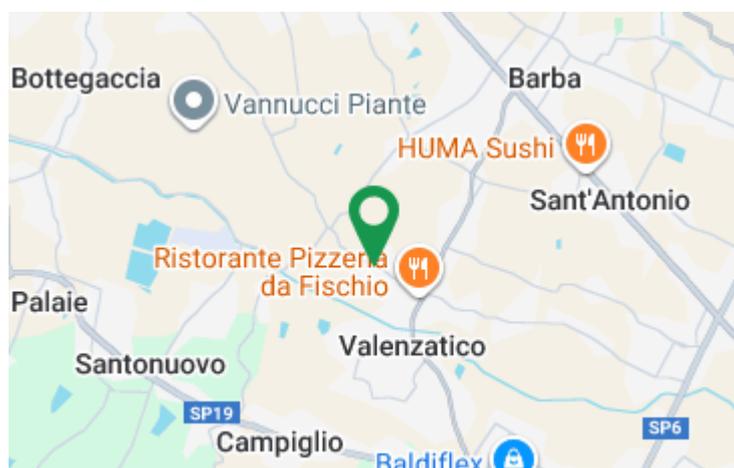
EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Vecchia Fiorentina Primo Tronco - Valenzatico In zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare al piano terra con ingresso indipendente, ideale per chi cerca spazi comodi e autonomia. L'abitazione si apre su una luminosa zona giorno composta da cucina abitabile, e soggiorno accogliente con camino a legna, perfetto per momenti di relax in famiglia. La zona notte, ben separata da un disimpegno, ospita tre ampie camere matrimoniali e una quarta stanza finestrata attualmente adibita a ripostiglio. Quest'ultima, può essere facilmente adattata alle proprie esigenze: come camera singola, studio o addirittura bagno finestrato. L'immobile, pur risalente alla fine degli anni '70, si presenta in buono stato manutentivo e pronto per essere abitato. Una soluzione versatile, adatta a chi desidera una casa funzionale e con spazi ben distribuiti. E' possibile parcheggiare due auto accedendo dal cancello carrabile in comune con la proprietà sul retro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

