



Rif.: 61025124

↓ € 149.000

€170.000 (-13%)

## Casa indipendente in vendita Quarrata, Via Leonardo da Vinci - Buriano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Leonardo da Vinci - Buriano In un incantevole angolo di collina, immerso nel verde e nella tranquillità, proponiamo in vendita una splendida casa all'interno di un esclusivo complesso residenziale, dotato di una piscina in comune, ideale per chi cerca il giusto equilibrio tra privacy e convivialità. La posizione, lontana dal caos cittadino, permette di vivere in totale serenità, pur essendo a breve distanza dalle principali vie di comunicazione. Un'opportunità imperdibile per chi desidera un angolo di paradiso a pochi passi dalla città. Il complesso è composto da 6 unità immobiliari, tutte hanno l'utilizzo della piscina ed un posto auto privato, l'intero stabile con anche tutti gli esterni e gli spazi comuni è stato oggetto di una totale ed importante ristrutturazione. L'immobile che proponiamo è un terratetto composto da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

