



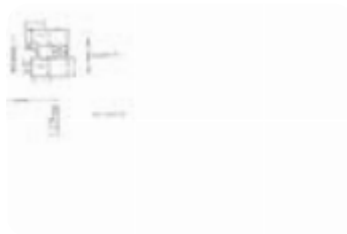
Rif.: 61004365

**€ 160.000**

## Quadrilocale in vendita

Quarrata, Via Luigi Einaudi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3



**Classe energetica:** G

Quarrata - Via Einaudi in zona residenziale e tranquilla ma allo stesso tempo a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento al piano terra rialzato con orto/giardino di 80mq. L'appartamento internamente è composto da soggiorno, cucina abitabile dotata di ripostiglio/dispensa, due ampie camere matrimoniali e doppi servizi, oltre a tre terrazzi, andando a demolire il muro che divide la dispensa dalla cucina, è possibile creare una zona giorno con angolo cottura e nell'attuale soggiorno ricavare la terza camera matrimoniale per le famiglie più numerose. La zona è sicuramente un grande punto di forza, avendo a pochi passi a piedi due supermercati ed è collegata bene sia a Prato che a Pistoia. Altra grande risorsa è l'orto/giardino di 80 mq che è leggermente staccato dalla casa ma è possibile recintarlo, metterci una casina in legno e magari adibirlo per i nostri amici a quattro zampe, o come area a parcheggio per chi avesse mezzi ingombranti.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

