



Rif.: 61000212

**€ 430.000**

## Villa singola in vendita

Quarrata, Via Vittorio Veneto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Vittorio Veneto - Quarrata Nel cuore di Quarrata, immersa in una posizione tranquilla e riservata, proponiamo in vendita splendida casa indipendente libera su tre lati, perfetta per un nucleo familiare numeroso e che desidera vivere in spazi ampi e dotati di ogni comfort. La proprietà si sviluppa su tre livelli, al piano terra è composto da ampia zona giorno cucina abitabile e sala con camino, una camera media ed un bagno con box doccia finestrato. Al primo piano è presente la zona notte composta da due camere da letto matrimoniali di cui una con accesso all'ampia e luminosa cabina armadio, un bagno finestrato con vasca con accesso al balcone in comune con una delle due camere da letto. Al secondo ed ultimo piano è presente un'ambiente relax con accesso al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

