



Rif.: 60984802

€ 380.000

Casa indipendente in vendita

Quarrata, Via V. Fiorentina Il Tronco -
 Bavigliano-Case Becagli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Vecchia fiorentina Il tronco - BaviglianoIn fantastica zona pedecollinare ai piedi di Tizzana, ben collegata sia a Quarrata che a Seano, proponiamo in vendita porzione di colonia di nuova e totale ristrutturazione, libera su tre lati con circa 700mq di giardino carrabile.L'immobile offre comfort e spazi importanti soprattutto in riferimento alla zona giorno al piano terra, con una cucina abitabile, un'ampia sala da pranzo/soggiorno, una camera da letto e sempre al piano terra sarà presente anche un bagno di servizio.La zona notte al primo piano è dotata di due camere matrimoniali ed ampio bagno.Per gli amanti del giardino l'immobile offre un ampio spazio verde carrabile, perfetto per ricavare sia un'area a parcheggio e sia uno spazio da riservare a pranzi e cene con amici e parenti.L'immobile è in corso di totale ristrutturazione e verrà consegnato totalmente chiavi in mano in classe energetica A4, con riscaldamento a pavimento alimentato da

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

