



Rif.: 60931403

€ 450.000

Palazzina in vendita

Quarrata, Via Statale - Barba Ferruccia Vignole Casini Catena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	8
Balconi:	4
Box:	5
Posti auto:	8

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Statale - Casini Vero affare per costruttori/imprenditori. In zona strategica per raggiungere sia Prato che Pistoia, ma ben riparata e tranquilla essendo in una traversa interna, proponiamo in vendita immobile artigianale di circa 950mq, dove è possibile realizzare più appartamenti al primo piano (cambiando la destinazione d'uso) per un totale di circa 450mq, mentre al piano terra è presente un grande ambiente da dividere in più garage/magazzini o laboratori. Alleghiamo due ipotesi di progetto per avere degli spunti di riflessione su come dividere la parte da trasformare in residenziale, su quanti appartamenti fare e di che metrature e numero locali. Il fabbricato è dotato di piazzale che è comodissimo da utilizzare come parcheggio dedicato al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

