



Rif.: 60845512

↓ € 165.000

€ 169.000 (-3%)

## Casa indipendente in vendita Quarrata, Via Molin Nuovo - Molin Nuovo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Molin Nuovo - Catena Nella zona di Catena a pochi passi da Seano ben collegata comunque sia a Prato che a Pistoia proponiamo in vendita terratetto indipendente con resede tergalde di 25mq luogo perfetto sia per parcheggiare la macchina che per cenare all'aperto o rilassarsi sotto il sole.L'immobile si dispone su 3 livelli:Al piano terra è presente l'angolo cottura ed una spaziosa sala con ripostiglio sottoscala, utile per riporre gli oggetti di troppo.Salendo al primo piano troviamo la prima camera da letto matrimoniale con una comoda cabina armadio ed il bagno finestrato con doccia.AL terzo ed ultimo piano completa la zona notte la seconda camera matrimoniale.La disposizione su tre livelli permette una suddivisione chiara degli ambienti, garantendo comfort e privacy; un' ottima opportunità per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

