



Rif.: 60832486

€ 250.000

## Casa indipendente in vendita Quarrata, Via Del Casone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Del Casone - Valenzatico Proponiamo in vendita bifamiliare libera su tre lati con giardino, ampia possibilità di parcheggio, terrazza abitabile e numerosi locali notte e giorno. Il punto di forza dell'immobile è l'ampia metratura, sicuramente una grande occasione per chi ha un nucleo familiare numeroso ma anche per chi avesse l'idea di realizzare più appartamenti andando a ricavare una rendita. Internamente la casa è così divisa: Al piano terra, abbiamo un'ampia zona giorno openspace con cucina abitabile e ripostiglio sottoscala. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, altre due stanze molto ampie, e bagno finestrato con doccia. Al primo piano troviamo la seconda abitazione composta da cucina abitabile, bagno, sala con accesso alla terrazza di generose metrature e due camere da letto matrimoniali. Per avere una visione più chiara di quanto sopraelencato vi consigliamo di contattarci al numero di telefono o di inviare un'email.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

