



Rif.: 61270308

€ 69.000

Casa semindipendente in vendita

Monsummano Terme, Via delle Colmate -
Podere Colmate

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 171.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONSUMMANO TERME - PODERE COLMATETERRATETTO CON SPAZIO ESTERNODA RISTRUTTURAREL'immobile è situato nel comune di Monsummano Terme, nella frazione Podere Colmate, una zona di campagna tranquilla e riservata, ma allo stesso tempo comoda, in quanto a pochi minuti dai principali servizi.Inserito in un contesto di corte, il terratetto centrale dispone di uno spazio esterno tergaie di c. ca 50 mq che rappresenta un valore aggiunto per chi desidera vivere anche l'esterno.L'abitazione si sviluppa su due livelli per un totale di c. ca 180 mq e offre ampie possibilità di personalizzazione.Al piano terra l'ingresso conduce direttamente in un ampio locale di sgombero di circa 60 mq, uno spazio generoso e versatile che si presta a molteplici utilizzi, come rimessa, posto auto o area da organizzare in base alle proprie esigenze, con accesso diretto allo spazio esterno tergaie.Completa il piano un comodo ripostiglio ricavato nel sottoscala Attraverso scala

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

