



Rif.: 61225193

↓ € 148.000

€ 157.000 (-6%)

Casa semindipendente in vendita

Lamporecchio, Via Cerbaia - Poggio Alla Cavalla

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 217.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LAMPORECCHIO - POGGIO ALLA CAVALLAPIANO TERRA CON SPAZIO ESTERNO In zona tranquilla e residenziale proponiamo in vendita un quadrilocale al piano terra di circa 115 mq, caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti. L'immobile si compone di ampia zona giorno, cucina abitabile con camino, due camere matrimoniali, camera doppia e doppi servizi finestrati con doccia. La proprietà è completata da resede privato sia frontale che tergale, ideale per vivere gli spazi esterni in totale comodità. L'abitazione è stata ristrutturata nel 1994 e recentemente aggiornata nel 2023 con rifacimento di alcuni ambienti, infissi frontali nuovi con doppio vetro, persiane in alluminio e caldaia nuova installata nel 2026. Dotata di metano, acquedotto e fognatura comunale. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci al numero 0572501971.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

