



Rif.: 61202380

€ 159.000

Casa di corte in vendita

Larciano, Via Valle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 329.00 kW h/m² anno

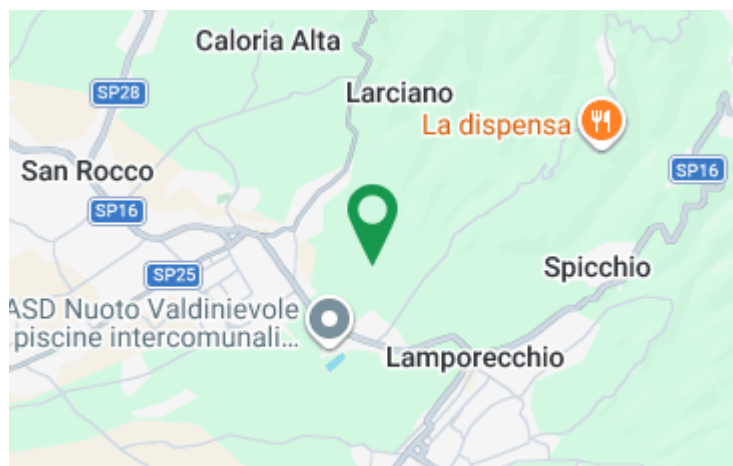
EP globale rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LARCIANO TERRATETTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON SPAZIO ESTERNO ESCLUSIVO L'immobile è situato nel comune di Larciano, a pochi minuti da tutti i principali servizi, in una zona tranquilla, riservata e immersa nel verde. L'immobile è stato ristrutturato nel 2016 e si presenta in buono stato, pronto per essere abitato. Si tratta di un terratetto d'angolo disposto su due livelli, caratterizzato da ambienti accoglienti e ben distribuiti, ideale per chi cerca indipendenza senza rinunciare alla comodità, per totale di 105 mq. Al piano terra troviamo il soggiorno con termocamino a pellet del 2022 e la cucina abitabile con pratico ripostiglio. Al piano primo la zona notte è composta da due camere di cui una matrimoniale e una doppia, entrambe servite di condizionatore; a completare il piano un bagno finestrato servito di doccia. Il punto di forza è lo spazio esterno, un giardino privato di circa 500 mq con piscina coperta e barbecue.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

